



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO

COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS

Cartório do 1º Ofício - Registro de Imóveis, Títulos e Documentos

Cleusa Aparecida Herrera
Oficial Registradora

Cristiano Herrera de Oliveira
Oficial Substituto

Página 1

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA CIDADE E COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS,
ESTADO DE MATO GROSSO.

Cleusa Aparecida Herrera, Registradora Imobiliária da Comarca de São José dos Quatro Marcos, Estado de Mato Grosso, na forma da lei, faz público, para ciência dos interessados que:

NOTIFICA os Senhores:

**BENEDITO MAGALHÃES;
YOSHI HAYASHIDA; e,
CLAUDEMIRO DE CARMO GOMES PEREIRA.**

Por se encontrar em local incerto e não sabido para fins de conhecimento e manifestação sobre a retificação a ser efetuada na Matrícula nº 442, do CRI de São José dos Quatro Marcos - MT, de propriedade da Valdevino Carneiro de Menezes, onde consta como antigo confrontante. DESTA FORMA faz necessário que seja manifestação de sua anuência sobre a confrontação da área abaixo especificada, que deverá ser encaminhada/apresentada nesta serventia denominada Cartório do Primeiro Ofício, Registros de Imóveis, Títulos e Documentos, com localização na avenida Mato Grosso, nº 1.120, centro, nesta cidade e comarca de São José dos Quatro Marcos - MT, no prazo legal de 15 dias, contados da publicação deste Edital, conforme a CNGCE/MT:

Art. 1.212. Se a planta omitir a assinatura de algum confrontante e/ou interessado ou não for apresentada a anuência inequívoca em documento apartado, sua notificação não poderá ser feita "ex officio" pelo oficial, mas somente à vista de requerimento do interessado, na forma prevista no art. 213 da LRP.

(...)

§ 2º Não sendo encontrado, o oficial promoverá a notificação mediante edital, cujas despesas serão arcadas pelo interessado.

§ 3º O edital conterá os nomes dos destinatários e, resumidamente, a finalidade da retificação.

São José dos Quatro Marcos - MT, 22 de dezembro de 2020.


Cristiano Herrera de Oliveira
Registrador Substituto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO

COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS

Cartório do 1º Ofício - Registro de Imóveis, Títulos e Documentos

Clausa Aparecida Herrera
Oficial Registradora

Cristiano Herrera de Oliveira
Oficial Substituto

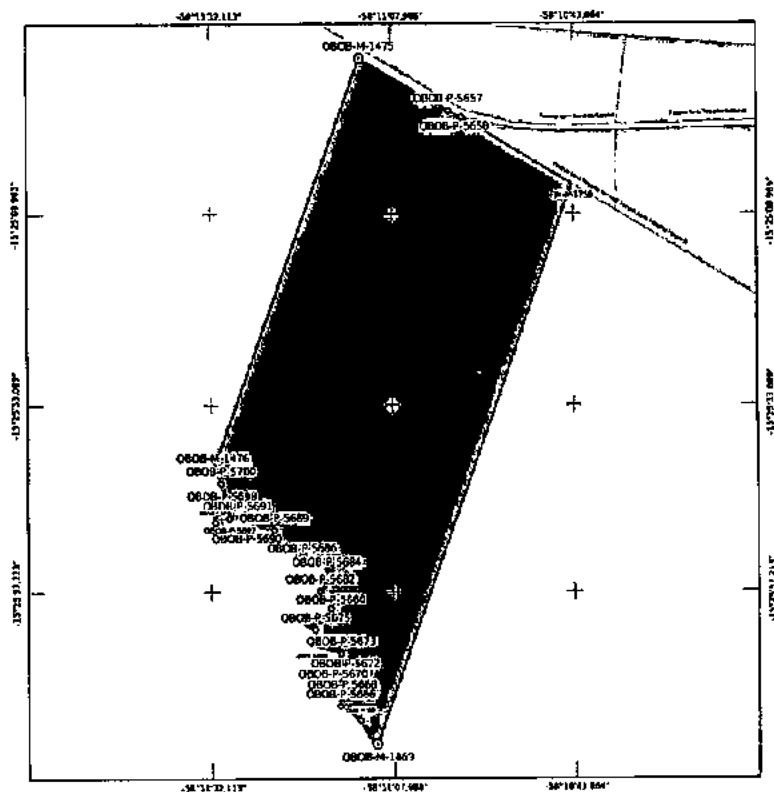
Página 2

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA CIDADE E COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS,
ESTADO DE MATO GROSSO.

IMÓVEL A SER RETIFICADO

Denominação: Fazenda Santa Terezinha **Proprietário:** Valdevino Carneiro de Menezes
CNPJ: 151.127.056-04 **Matrícula do imóvel:** 442
Cartório de Registro de Imóveis: (06.400-6) São José dos Quatro Marcos - MT
Código INCRA/SNCR: 902.098.004.308-1 **Município:** São José dos Quatro Marcos-MT



São José dos Quatro Marcos - MT, 22 de dezembro de 2020.

Cristiano Herrera de Oliveira
Registrador Substituto