

# EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA CIDADE E COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS, ESTADO DE MATO GROSSO.

Cleusa Aparecida Herrera, Registradora Imobiliária da Comarca de São José dos Quatro Marcos, Estado de Mato Grosso, na forma da lei, faz público, para ciência dos interessados que:

NOTIFICA os Senhores. “BAUKE DOUWE DIJKSTRA”, CPF nº 339.622.359-49; “AUKE DIJKSTRA”, CPF nº 520.133.679-53; “EACLIS VERA CARRIEL DIJKSTRA”, CPF nº 411.356.019-68; “JUAREZ SLAVIERO MIRÓ GUIMARÃES”, CPF nº 531.688.799-91; “CRISTIANE SHAUBET ESPERIDIÃO MIRO GUIMARÃES”, CPF nº 531.688.799-91; “ANETTE GINA STRAATSMA DIJKSTRA”, CPF nº 339.622.359-49, por se encontrar em local incerto e não sabido para fins de conhecimento e manifestação sobre a retificação a ser efetuada na Matrícula nº 620, do CRI de São José dos Quatro Marcos - MT, de propriedade da Iracema Ferrari, onde consta como confrontante. **DESTA FORMA** faz necessário que seja manifestação de sua anuência sobre a confrontação da área abaixo especificada, que deverá ser encaminhada/apresentada nesta serventia denominada **Cartório do Primeiro Ofício, Registros de Imóveis, Títulos e Documentos**, com localização na avenida Mato Grosso, nº 1.120, centro, nesta cidade e comarca de São José dos Quatro Marcos - MT, **no prazo legal de 15 dias**, contados da publicação deste Edital, conforme a CNGCE/MT:

**Art. 1.212.** Se a planta omitir a assinatura de algum confrontante e/ou interessado ou não for apresentada a anuência inequívoca em documento apartado, sua notificação não poderá ser feita “*ex officio*” pelo oficial, mas somente à vista de requerimento do interessado, na forma prevista no art. 213 da LRP.

(...)

§ 2º Não sendo encontrado, o oficial promoverá a notificação mediante edital, cujas despesas serão arcadas pelo interessado.

§ 3º O edital conterá os nomes dos destinatários e, resumidamente, a finalidade da retificação.

**Denominação:** Fazenda Nossa Senhora Aparecida

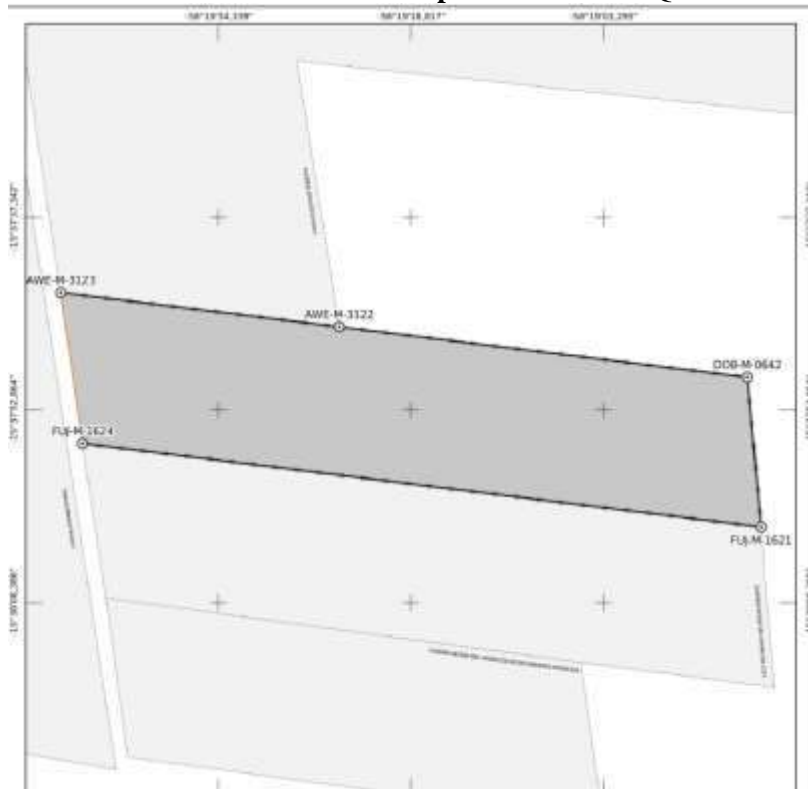
**Proprietário:** Iracema Ferrari

**CPF:** 468.694.411-20

**Matrícula do imóvel:** 620

**Cartório de Registro de Imóveis:** (06.400-6) São José dos Quatro Marcos - MT

**Código INCRA/SNCR:** 9501309080299 **Município:** São José dos Quatro Marcos-MT



São José dos Quatro Marcos - MT, 05 de dezembro de 2022.

**Cleusa Aparecida Herrera**  
**Oficiala Registradora**