



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO

COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS

Cartório do 1º Ofício - Registro de Imóveis, Títulos e Documentos

**Cleusa Aparecida  
Herrera**

Oficial Registradora

**Cristiano Herrera de  
Oliveira**

Oficial Substituto

Página 1

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

### SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA CIDADE E COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS QUATRO MARCOS, ESTADO DE MATO GROSSO.

**Cristiano Herrera de Oliveira, Registrador Substituto da Comarca de São José dos Quatro Marcos, Estado de Mato Grosso, na forma da lei, faz público, para ciência dos interessados que:**

**NOTIFICA** o Sr. **JEFFERSON ALVES DE SOUZA**, inscrito no CPF/MF sob nº 028.652.667-02, com endereço na Rua Cuiabá, Lote 08, Jardim Zeferino, nesta cidade e comarca, para comparecer perante a **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, instituição financeira sob forma de empresa pública vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12/08/1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259 de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, ou nesta serventia denominada **CARTÓRIO DE PRIMEIRO OFÍCIO, REGISTROS DE ÍMOVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS**, com localização na avenida Mato Grosso, nº 1.120, centro, nesta cidade e comarca de São José dos Quatro Marcos-MT, **no prazo legal de 15 dias**, contados da publicação deste Edital, para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20/11/1997, e nas cláusulas do **CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL RESIDENCIAL QUITADO, MÚTUO E ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA - CARTA DE CRÉDITO COM RECURSOS DO SBPE NO ÂMBITO DO SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO - SFH**, Nº 1.4444.0326834-9, celebrado em 20/06/2013, registrado sob o nº 7/M-2.868, neste Cartório de Registro Imobiliário

São José dos Quatro Marcos - MT, 18 de julho de 2023

---

**Cristiano Herrera de Oliveira**  
**Registrador Substituto**